



COMUNE DI CERTALDO

Città Metropolitana di Firenze

(C.F. e P. Iva 01310860489)

VERBALE ASTA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE DEI LOCALI COMUNALI POSTI IN VIALE MATTEOTTI ANGOLO VIA 2 GIUGNO (EX SEDE DELLA FARMACIA COMUNALE)

L'anno duemiladiciassette (2017), il giorno cinque (5) del mese di settembre, alle ore 9,00, presso l'Ufficio Tecnico Comunale (Certaldo, Borgo Garibaldi, 37), si è riunita, al fine di effettuare l'asta in oggetto, la Commissione costituita, dalle seguenti persone:

- 1) Geom. Nadia Traini – Responsabile di P.O. del Settore Lavori Pubblici - Patrimonio in qualità di Presidente
- 2) Ing. Roberta Faraoni – Tecnico del Settore Lavori Pubblici – Patrimonio
- 3) Dott.ssa Gabriella Federighi – Amministrativo del Settore Lavori Pubblici - Patrimonio, con funzione anche di impiegato verbalizzante

A questo punto:

P R E M E S S O

- che, con deliberazione CC n. 3 del 20.02.2017 l'unità immobiliare ex sede della Farmacia Comunale posta in Via 2 giugno, 68, identificata al N.C.E.U. del Comune di Certaldo al Foglio di mappa n. 52 Particella n. 148 sub. 500, situata al piano terra avente una superficie di circa 148 mq oltre servizio igienico e interrato, è stata eliminata dal "Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari per triennio 2017-2019 approvato, con l'intento di destinarla alla locazione.
- che con deliberazione n. 121 del 23.05.2017 la Giunta Comunale ha disposto di procedere alla locazione del suddetto immobile stabilendo di individuare il conduttore tramite gara pubblica ai sensi del R.D.n.827/1924 e s. m. da esperire con il metodo dell'offerta segreta più vantaggiosa per il Comune fatta al rialzo sull'importo del canone mensile posto a base d'asta quantificato in € 1.200,00 oltre Iva
- che con il medesimo atto ha demandato al Responsabile del settore la predisposizione degli atti necessari alla procedura di gara e gli adempimenti inerenti e conseguenti, compresa la presidenza della commissione e la sottoscrizione del contratto, nel rispetto degli indirizzi e delle indicazioni contenuti nella deliberazione stessa
- che pertanto con determinazione n. 395 del 13.06.2017 è stata indetta apposita asta pubblica per la locazione del suddetto immobile con aggiudicazione al miglior offerente individuato con il metodo delle offerte segrete da confrontare con il prezzo posto a base d'asta ai sensi dell'art. 73 comma 1 lettera c) del R.D. 23.05.1924 n. 827
- che con la medesima determinazione è stato approvato il relativo avviso d'asta che è stato pubblicato, all'albo Pretorio del Comune di Certaldo, sul sito web del Comune e sull'apposita

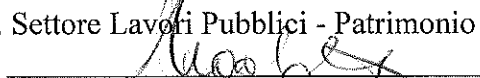
sezione dell'Amministrazione Trasparente del medesimo sito web oltre che pubblicizzato mediante affissione di appositi avvisi

- che nel suddetto bando è stato precisato che l'asta, da tenersi con le procedure di cui al richiamato art. 73 lettera c) e aggiudicazione definitiva ad unico incanto si sarebbe svolta il giorno 05.09.2017 alle ore 09,00, e che le offerte dovevano pervenire al Comune entro le ore 12 del giorno 04.09.2017

IL PRESIDENTE

preso atto che al Protocollo del Comune entro i termini previsti dal Bando non è pervenuta alcuna offerta, dichiara deserta la gara.

IL PRESIDENTE

Responsabile di P.O. Settore Lavori Pubblici - Patrimonio
Geom. Nadia Traini 

I COMPONENTI:

Istruttore direttivo tecnico Settore Lavori Pubblici - Patrimonio
Ing. Roberta Faraoni 

Istruttore direttivo amministrativo Settore Lavori Pubblici - Patrimonio
e Segretario Verbalizzante
Dott.ssa Gabriella Federighi 